

22/04/2026

DETERMINAZIONE DI RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE A CONTRARRE DEL 10/04/2026 E DI APPROVAZIONE DEGLI ATTI DI GARA EMENDATI PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) RELATIVO AGLI INTERVENTI INFRASTRUTTURALI NECESSARI ALLA REALIZZAZIONE DEL CAMPUS AGROALIMENTARE DIFFUSO "CAMPUS DIFFUSO AGRISCHOOL" A NIZZA MONFERRATO (AT)

CUP: J69I25003400001 - CIG: BB06B47C01

Richiamata la determinazione a contrarre del 10/04/2026 a firma della legale rappresentante del CIOFS-FP Piemonte ETS, con la quale si è proceduto all'indizione di una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del D.Lgs. 36/2023 e alla contestuale approvazione della documentazione di gara, composta dalla lettera di invito e relativi allegati, dal progetto di servizio ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 e dal documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e successivi aggiornamenti, per l'affidamento del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) relativo agli interventi infrastrutturali necessari alla realizzazione del campus agroalimentare diffuso "Campus diffuso Agrischool" a Nizza Monferrato (AT).

Rilevato che, nella documentazione di gara sopra richiamata, la Stazione appaltante ha riscontrato imprecisioni ed errori, in particolare relativi a:

- a) attività richieste all'operatore economico e categorie di opere previste in coerenza con il DIP;
- b) applicazione dell'art. 43, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- c) indicazione del numero di pagine componenti l'offerta tecnica.

Valutata altresì l'opportunità, al fine di garantire il rispetto delle scadenze previste dal Decreto Direttoriale MIM n. 1282 del 3 giugno 2025, come modificato dal Decreto Direttoriale n. 166 del 4 febbraio 2026, di procedere, nelle more dell'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento del PFTE, ad affidare a parte, con risorse proprie dell'Ente, oltre alle attività di "Relazione sulle indagini dei materiali e delle strutture per edifici esistenti" e di "Verifica sismica delle strutture esistenti e individuazione delle carenze strutturali", come già indicato nella documentazione di gara approvata in data 10 aprile u.s., anche la "Relazione geologica".

Dato atto che le risultanze di tali attività saranno consegnate al progettista aggiudicatario, affinché disponga di tutti gli elementi necessari per la redazione del PFTE, nel rispetto delle scadenze previste.

Ritenuto, pertanto necessario rettificare la documentazione di gara approvata con determinazione del 10/04/2026 e, al fine di garantire maggiore chiarezza, riapprovare la predetta documentazione nella versione corretta.

Dato atto che, a seguito degli aggiornamenti della documentazione di gara, si conferma che il valore complessivo stimato dell'appalto si assesta al di sotto della soglia europea, stabilita dal Regolamento delegato (UE) 2025/2152 della Commissione del 22 ottobre 2025, in quanto è pari a € 215.589,78, al netto dell'IVA al 22% di cui

- importo complessivo dell'appalto: € 184.589,78 al netto dell'IVA;
- importo massimo del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023: € 31.000,00 al netto dell'IVA.

Specificato che per l'espletamento della procedura di affidamento si conferma l'utilizzo della piattaforma di approvvigionamento digitale (PAD) TRASPARE, ai sensi dell'art. 25, del D.Lgs. 36/2023, e che tutta la documentazione di gara aggiornata sarà, pertanto, trasmessa agli operatori economici invitati tramite tale PAD.

Ritenuto di approvare la seguente documentazione di gara emendata, parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- lettera di invito a presentare offerta e relativi allegati:
 - a) domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo (Allegato 1);
 - b) E-DGUE in formato xml (Allegato 2);
 - c) dichiarazione di assenza di conflitto di interessi dei partecipanti alla procedura di gara (Allegato 3);
 - d) dichiarazione di avvalimento (Allegato 4);
 - e) tabella delle attività e dei corrispettivi (Allegato 5);
- progetto di servizio ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023;
- documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e successivi aggiornamenti.

Considerato che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici invitati era originariamente fissato al 28 aprile 2026 alle ore 10:00 e ritenuto opportuno differire tale termine al 8 maggio 2026, al fine di consentire l'esame delle modifiche e la formulazione di offerte adeguate.

Ritenuto che l'importo dell'appalto comprensivo di IVA trova copertura nel contributo di € 271.447,45, impegnato dalla Regione Piemonte a favore di CIOFS-FP Piemonte ETS (cod. beneficiario 24364) sul capitolo 170120 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026, con la citata Determinazione dirigenziale n. 113/A1503C/2026 del 17/03/2026.

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in narrativa:

1. di rettificare la documentazione di gara CUP: J69I25003400001 - CIG: BB06B47C01, approvata con la determinazione a contrarre del 10/04/2026, e di approvare la seguente documentazione emendata, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

- lettera di invito a presentare offerta e relativi allegati:
 - a) domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo (Allegato 1);
 - b) E-DGUE in formato xml (Allegato 2);
 - c) dichiarazione di assenza di conflitto di interessi dei partecipanti alla procedura di gara (Allegato 3);
 - d) dichiarazione di avvalimento (Allegato 4);
 - e) tabella delle attività e dei corrispettivi (Allegato 5);
 - progetto di servizio ai sensi dell'art. 41 del D.Lgs. 36/2023;
 - documento di indirizzo alla progettazione (DIP) e successivi aggiornamenti;
2. che l'importo massimo stimato dell'affidamento è pari a € 184.589,78 oltre dell'IVA al 22% per € 40.609,75 e che tali importi trovano copertura contabile sul capitolo 170120 del bilancio finanziario gestionale 2026-2028, annualità 2026 della Regione Piemonte, a favore di CIOFS-FP Piemonte ETS (cod. beneficiario 24364);
 3. di trasmettere tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata TRASPARE la documentazione di gara emendata a tutti gli operatori economici invitati;
 4. di differire il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici al 8 maggio;
 5. di stabilire che tale atto sarà pubblicato sul sito del CIOFS – FP PIEMONTE ETS.

Avverso la presente determinazione è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. entro il termine di 30 giorni dalla data di comunicazione o piena conoscenza dell'atto, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di 120 giorni dalla suddetta data.

Firmato digitalmente
RASELLO Silvana Angela
(Legale rappresentante)